

VARME OG VENTILATION

Kombinationsvarmepumpe

Varmepumpe - Genvex Combi 185

Vedligeholdelse

Der udføres service hvert andet år.

Der udføres filterskift 1 gang årligt.

Hver 3 måned skal varmepumpens filtre tilses, ved evt. beskidte filtre rengøres dette med støvsugning.

Hvordan fungerer varmepumpen

Varmepumpen, radiatorerne, gulvvarmen i badeværelset, ventilationsåbninger og emhætten fungerer som én enhed, der sikrer et godt indeklima og et lavt energiforbrug.

Varmepumpen er placeret i teknikskabet og er systemets motor. Den trækker frisk luft ind udefra og skifter det ud med 'brugt' luft indefra, så der altid er frisk luft i boligerne. Den varmer også vandet til vandhanen. Det er på varmepumpen boligens temperatur indstilles, hvorefter varmepumpen regulerer temperaturen på den luft der bliver sendt ud i boligen. Det er således luft der varmer boligen op og det er den samme luft der sendes ud i alle boligens ventilationskanaler og rum.

Radiatorerne er tilsluttet el og sidder i stue og værelser.

Radiatorerne er styret af varmepumpen og er normalt slukket.

Kun hvis det er meget koldt udenfor eller inde i boligen, beder varmepumpen om hjælp fra radiatorerne. Så hvis du skruer op for temperaturen på varmepumpen, betyder det ikke nødvendigvis at radiatorerne bliver varme. Og hvis varmepumpen beder om hjælp fra radiatorerne, tænder radiatorerne kun hvis indstillingen på

radiatoren er højere end den faktiske temperatur i rummet. Så hvis der er 20 grader i boligen og der skal varmes op til 25 grader, vil radiatoren ikke bidrage hvis den står på 19 grader, for så er temperaturen på radiatoren der allerede. Men hvis radiatoren står på 25 grader, vil den varme indtil dens termostat mærker 25 grader eller indtil varmepumpen slukker for radiatoren.

I praksis vil mange gerne have det koldere i soveværelset end i resten af boligen. Det kan ikke styres direkte, men ved at sætte radiatoren på fx fem grader i soveværelset, sikrer man at radiatoren ikke tænder selvom varmepumpen beder om hjælp til opvarmning. Og i stuen sikrer man at radiatoren kan hjælpe med opvarmningen hvis man sætter radiatoren på minimum samme temperatur som anlægget (den slukker selv, når den har opnået temperaturen).

For at få en jævn temperaturfordeling i boligen er det en god idé at lade døren til badeværelset stå åben, så gulvvarmen fra badeværelset bliver en del af det samlede varme-flow i boligen.

Ventilationsåbningerne sidder i stue, værelser, køkken og badeværelse. De er forbundet af de samme ventilationskanaler og indstillet så luftskiftet i boligen giver et godt indeklima. Så hvis du drejer på én ventilationshætte, kommer der ubalance i luftskiftet. I stue og værelse blæses der opvarmet luft ind i boligen, mens der fra badeværelse og køkken (emhætten) trækkes 'brugt' luft ud af boligen.

Emhætten står hele tiden og suger 'brugt' luft ud af boligen – også når den er slukket. Når du tænder for emhætten, øger varmepumpen udsugningen fra emhætten og indblæser samtidigt mere luft i ventilationsåbningerne så der ikke kommer undertryk i boligen. Der tager op til et halvt minut inden udsugningen er på maksimum og da motoren sidder i varmepumpen, kan man ikke høre emhætten. Hvis du er i tvivl om den virker, kan du holde et fladt stykke papir op til emhætten og se, at den griber papiret.

Virker varmepumpen ikke kan du gøre følgende:

- Søg hjælp i Quick-guiden
- Spørg dine naboer. Måske de er bekendte med systemet.
- Ring til Juli Living i Service Centerets åbningstid tlf. XX XX XX XX.

- Har du fulgt guiden og systemet stadig ikke virker, kan du ringe direkte til Genvex.

Kontaktoplysninger til Genvex:

Servicevagt tlf.: +45 73 53 27 00

Tidsrum: I fyringssæsonen 1. oktober – 31. marts

Hverdage: kl. 08.00-16.00

Mail: salgogsupport@genvex.dk

Udenfor fyringssæsonen 1. april – 30. september

DVKT aps

Tlf. Service/vagt tlf.50508101

Mail: info@dvkt.dk

Hverdage kl-08-16.00.

Der gøres opmærksom på, at hvis der sendes en håndværker/tekniker uretmæssigt, som vurderer at fejlen er selvforskyldt, er udlejer berettiget til at sende regningen videre til beboeren - Typisk på 350-2000 kr.